

**RESOLUCION DE DIRECTORIO N° 1405/16**

**ADECUACION VALORES DE VISADOS**

CONCORDIA, 16 de diciembre de 2016.

**VISTO:**

La Resolución 1373/16 que establece los valores para el visado de documentaciones; y  
**CONSIDERANDO:**

Que es voluntad del Directorio del CAPER adecuar los valores de derecho de visado estimando como referencia el 1/00 del valor del m<sup>2</sup> para vivienda urbana (modelo tipológico 1-vivienda individual) publicado en la web del CAPER:  
[www.colegioarquitectos.org.ar](http://www.colegioarquitectos.org.ar)

Que el valor del m<sup>2</sup> estimado como referencia es de \$16420,78/m<sup>2</sup>, correspondiente al mes de octubre de 2016.

**POR ELLO, EL DIRECTORIO DE COLEGIO DE ARQUITECTOS DE LA PROVINCIA DE ENTRE RIOS**

**RESUELVE**

**Artículo 1°:** Derogar la resolución N° 1373/16.

**Artículo 2°:** Adecuar los valores de visados en relación a lo informado en los considerandos, de acuerdo al siguiente detalle:

		Mínimo
<b>1.- PROYECTO:</b>		
a.- obras nuevas, ampliaciones y refacciones	\$16,00/m <sup>2</sup>	\$ 500,00
b.- de galpones en general	\$ 8,00/m <sup>2</sup>	\$ 500,00
c.- cocheras(con destino exclusivo)	\$ 8,00/m <sup>2</sup>	\$ 500,00
<b>2.- RELEVAMIENTOS:</b>		
a.- de galpones	\$ 6,00/m <sup>2</sup>	\$ 350,00
b.- en general: viviendas, comercios, etc	\$ 8,00/m <sup>2</sup>	\$ 500,00

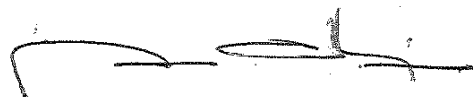
3.- URBANIZACIONES:		
a.-EQUIPAMIENTO URBANO: 0,14 0/00 del presupuesto estimado		\$ 500,00
b.-EDIFICIOS PUBLICOS Y/O ADMINISTRATIVOS: 0,07 0/00 del pres. estimado		\$ 500,00
4.- ANTEPROYECTOS:	\$ 5,00/m2	\$ 350,00
5.- CONFORME A OBRA:		
a.- al valor del proyecto de obra nueva, aplicarlo al aumento de la superficie	\$16,00/m2	\$ 500,00
b.- sin aumento de superficie		\$ 350,00
6.- SOLICITUD DE FACTIBILIDAD:		\$ 350,00
7.- INSTALACIONES EN EDIFICIOS Y/O CONSTRUCCIONES:		
a.- obras sanitarias - gas - electricidad - otras		\$ 350,00
8.- VISADO UNICO:		
a.- ambientaciones, decoraciones, estudios y asesoramientos, pericias y arbitrajes. Presupuestos, tasaciones, contratos		\$ 350,00
9.- VISADOS EPRE:		\$ 120,00
<b>NOTA: para las obras que no estén incluidas en esta tabla, deberá solicitarse visado especial por nota a la Junta Ejecutiva del CAPER</b>		

**Artículo 4°:** La presente resolución tiene vigencia a partir del 1° de enero de 2017.

**Artículo 5°:** Registrar, comunicar a las regionales, a los matriculados y al EPRE, cumplido archivar.



**Arq. SANTIAGO LEJTMAN**  
Secretario CAPER



**Arq. MARIO COULLERI**  
Presidente CAPER